

ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG

Tűzvédelmi Főosztály

Érces Ferenc tűzoltó ezredes, főosztályvezető

BUDAPEST

Mogyoródi út 43.
1149

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

A jelen levél tárgya a **Budapest, II. Frankel Leó út 17-19. alatti meglévő, középmagas kórház bővítésének** engedélyeztetni és megvalósítani kívánt, jogszabálytól eltérő kialakítására irányuló eseti eltérési kérelem.

Az alábbi jogszabályi kötelezettség teljesítése alól kérünk eltérési engedélyt:

1. Híd-kialakítása
 - a. szerkezeti követelmények - az OTSZ 16. § (1) az építmények szerkezeti állékonyságát biztosító tartószerkezeti elemek feleljenek meg a 2. mellékletben foglalt 1. táblázatban meghatározott követelményeknek.
 - b. 120°-nál kisebb szöget bezáró homlokzatok - Az OTSZ 22.§ (2) pontja értelmében az egymással 120°-nál kisebb szöget bezáró, eltérő tűzszakaszhoz tartozó külső térelhatároló falfelületek esetében az eltérő tűzszakaszhoz tartozó és egymástól legfeljebb 5 méter távolságra levő falfelületeket tűzterjedés ellen védetten kell kialakítani.
2. Meglévő épületrész és központi épületrész szemközti homlokzatainak távolsága intenzív osztályánál - Az OTSZ 22.§ (2) pontja értelmében az egymással 120°-nál kisebb szöget bezáró, eltérő tűzszakaszhoz tartozó külső térelhatároló falfelületek esetében az eltérő tűzszakaszhoz tartozó és egymástól legfeljebb 5 méter távolságra levő falfelületeket tűzterjedés ellen védetten kell kialakítani.
3. Túlnyomásos előtér és garázs kapcsolata - Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról 98.§ (5) pontja szerint a füstmentes előtérbe a jogszabály 9. mellékletének 5. táblázatában meghatározott helyiségek nyílhatnak az ott meghatározott nyílászárókkal.

1. Híd kialakítása

A Vidra utcai szárnyat a meglévő épületrésszel egy híd köti össze. Az átkötőelem kiürítési útvonal, huzamosabb tartózkodású helyiséget nem tartalmaz. A meglévő épülettől dilatált, a Vidra utcai épülethez tartozik.

16. § (1) Az építmények szerkezeti állékonyságát biztosító tartószerkezeti elemek feleljenek meg a 2. mellékletben foglalt 1. táblázatban meghatározott követelményeknek.

A kórház mértékadó kockázati osztálya MK – azonban a tervezett közlekedő folyosó elhelyezkedése és kialakítása nem indokolja a gépkocsitároló legalsó járószintjei alapján meghatározott mértékadó kockázati osztály szerinti szerkezetek alkalmazását.

Az OTSZ 22.§ (2) pontja értelmében az egymással 120°-nál kisebb szöget bezáró, eltérő tűzszakaszhoz tartozó külső térelhatároló falfelületek esetében az eltérő tűzszakaszhoz tartozó és egymástól legfeljebb 5 méter távolságra levő falfelületeket tűzterjedés ellen védetten kell kialakítani.

Miután az összekötő folyosó két különböző kockázati osztályú épületegységet kapcsol össze, azért maga a folyosó valamelyik épülethez kell, hogy tartozzon. Két különálló épületet tűztávolsággal vagy tűzfalal kell elválasztani, és a csatlakozásnál legalább a tűzszakaszok elválasztására vonatkozó követelményeket teljesíteni kell. A jelen tervezés során a tűztávolság biztosított, és miután a folyosó kialakítása nem teszi lehetővé a tűz terjedését, ezért 5-9 méteren védettséget kialakítani nem szükséges, elégséges a homlokzati tűzgátra vonatkozó (0,90 m, 1,30 m) távolságokat biztosítani a homlokzati nyílászárók tekintetében.

A tervezett megoldás:

- átkötő folyosó járó- és tetőfödémje: **A1 REI 60**, nem az épületek mértékadó kockázati osztályának megfelelő, hanem a felmenő épületek kockázati osztálya alapján besorolt (KK – egyéb)
- tűzgátló ajtó a másik épületbe sorolt egységen, az épületet meghatározó MK szerkezeti követelménynek megfelelően,
- az épületek homlokzatainak nyílászárói az átkötő-folyosó alatt, illetve az átkötő-folyosó szintjén 90-90 cm-es tűzgát kialakításával tervezettek,
- a hídon alkalmazott anyagok (a csapadékvíz szigetelés kivételével) nem éghető anyagúak.
- amennyiben éghető berendezések, tárgyak kerülnek a helyiségbe, az alapterület 0,5%-nak megfelelő szellőzést kell biztosítani a térben.

Indoklás:

- A tervezett kialakítás megfelel az OTSZ 17. § (1) pontjának, miszerint a tűz áttérjedését meg kell gátolni az azonos vagy szomszédos telken álló, szomszédos épületek között. A nem éghető anyagokból kialakított szerkezet nem teszi lehetővé a tűz terjedését, maguk az épületek pedig tűztávolságon kívül helyezkednek el.
- A folyosón huzamosabb tartózkodású helyiség nincs.
- a folyosó a két épület közlekedő tereibe nyílik.
- Az átjáró tűzjelző berendezéssel védetten tervezett.
- A híd szerkezetei szabad térben helyezkednek el.
- A folyosó hossza 14,50 méter, az itt tartózkodók mindkét irányában 20 m-en belül eléri a menekülési útvonalat.
- A híd szerkezetének állagvesztése esetén az épület elsődleges szerkezeteiben nem keletkezik kár.
- Az épületben tartózkodók menekülése biztosított a földem teljesítményének megfelelő ideig a híd alatt is, a pincszinti rámpákon másodlagos útvonalon is kilehet jutni.

2. Meglévő épületrész és központi épületrész szemközti homlokzatainak távolsága intenzív osztályánál

Az OTSZ 22.§ (2) pontja értelmében az egymással 120° -nál kisebb szöget bezáró, eltérő tűzszakaszhoz tartozó külső térelhatároló falfelületek esetében az eltérő tűzszakaszhoz tartozó és egymástól legfeljebb 5 méter távolságra levő falfelületeket tűzterjedés ellen védetten kell kialakítani. A műemlék épület (KK) és az intenzív osztály (új központi épület, 1. emelet) kockázati egysége (MK) közötti távolság 3,6 méter. Az épületegységek egymással párhuzamos szemközti homlokzatain nyílászárók vannak, ezek a műemléki kötöttségek és a funkció miatt nem szüntethetők meg. Az intenzív osztály teljes tűzszakasza vízköddel oltóval védett, így az egymással 120° -nál kisebb szöget bezáró (0° -os) épületrészek közötti távolságra vonatkozó 5 méter helyett a tervezett 3,6 méteres távolság elfogadása előirányzott, a védelem nem távolsággal, hanem beépített oltóberendezés védettségével biztosítva.

3. Túlnyomásos előtér és garázs kapcsolata

Az 54/2014. (XII.5.) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról 98.§ (5) pontja szerint a füstmentes előtérbe a jogszabály 9. mellékletének 5. táblázatában meghatározott helyiségek nyílhatnak az ott meghatározott nyílászárókkal. A füstmentes lépcsőház előtérét képező túlnyomásos füstmentes előtérnek A2, Sm-C követelményű ajtóval kell kapcsolódnia a közlekedőhöz. A tárgyi épületnél a közlekedő a külön tűzszakaszként kialakított garázs részét képezi, nem külön helyiség.

A tervezett kialakítás és az OTSZ szerint a garázs külön tűzszakaszt képez, ezért a füstmentes lépcsőház túlnyomásos előtérét nem csak a füsttel, hanem a tűzzel szemben is védetten alakítjuk ki, ellensúlyozó műszaki megoldásként – A2 EI₂ 90 S_m-C követelménnyel.

Fenti indokok és ellensúlyozó intézkedések figyelembe vételével kérem, hogy

- az OTSZ 16. § (1) pontjának megfelelő 2. mellékletben foglalt 1. táblázatban meghatározott szerkezeti követelmények alól a híd esetén,
- az OTSZ 22. § (2) pontjában meghatározott 5 méteres tűzterjedés elleni védetség kötelezettség alól a híd esetén,
- az OTSZ 22. § (2) bekezdésében előírt 5 méteres távolság alól a műemléki épületrész és központi épület szemközti és szöget bezáró homlokzatainak esetén,
- az OTSZ 98. § (5) OTSZ 98. § (5) bekezdésében előírt lépcsőházi előtér kapcsolat alól a mélygarázs esetén,

OTSZ 3. § (2) bekezdése alapján az eltérés jóváhagyását.

Budapest, 2016. december 21.

Pukánszky Gabriella

tűzvédelmi szakmérnök, okl. építész

Nagy Béla

igazságügyi tűzvédelmi szakértő,
tervező, okl. gépészmérnök
K-022/2012, D-014/2012, I-245/2013

Melléklet:

1 pld. ~~építészeti tervdokumentáció,~~

1 pld. tűzvédelmi tervfejezet

1 pld. eltérési kérelem

Megbízás ügyintézésre

Átvétel: 2016. 12. 22. Tervező

Nagy Béla, okl. gépészmérnök, tűzvédelmi szakértő

Pukánszky Gabriella, okl. építésmérnök, tűzvédelmi szakmérnök